

# PROTOCOLLO DI INTESA PER ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE DEL PARCO STORICO DI VILLA DURAZZO A SANTA MARGHERITA LIGURE

**tra**

Il Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia, di seguito indicata come “Soprintendenza”, con sede in Genova in via Balbi 10, CAP 16126, C.F. 80031150107, rappresentata dal Soprintendente pro tempore arch. Cristina Bartolini;

**e**

il Comune di Santa Margherita Ligure, di seguito indicato come “Comune”, con sede in Santa Margherita Ligure (GE) in piazza Mazzini 46, CAP 16038, C.F. 00854480100, rappresentato dal Sindaco Guglielmo Caversazio

## **VISTI**

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 5, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il “Codice dei contratti pubblici” e in particolare l’allegato II, 18 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il “Codice dei contratti pubblici”;
- il Decreto Ministeriale 22 agosto 2017, n. 154, recante “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al Decreto Legislativo n. 36 del 2023 ”;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49, recante “Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione»”;
- Il DPCM n. 57/2024, Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance;

## **PREMESSO CHE**

- A partire dall’assegnazione alla allora Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona, con Decreto Ministeriale, del 25 settembre 2017 del finanziamento per € 880.000,00 per il restauro del pergolato al mare e del portale di Villa Durazzo a Santa Margherita Ligure (GE) – II Stralcio CUP: F54B18000020001, tramite protocollo di intesa si è avviata una proficua collaborazione tra il Comune e la Soprintendenza;
- con deliberazione della Giunta Comunale di Santa Margherita Ligure n. 54, del 14 marzo 2022, sono stati approvati il progetto definitivo avente ad oggetto “PNRR M1C3 Inv. 2.3. – Intervento di

restauro e valorizzazione del parco storico di Villa Durazzo - CUP G55F22000160006” (predisposto dalla RTP costituita con apposito atto notaio Antonio Chiavassa in data 16/02/2022 Repertorio N. 69141 Raccolta N. 16881) e contestuale proposta di partecipazione al bando PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2, “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3, “Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici”;

- il bando sopra menzionato è finalizzato a sostenere progetti di restauro, manutenzione straordinaria, conservazione, messa in sicurezza e valorizzazione di parchi e giardini di interesse culturale (artistico, storico, paesaggistico) tutelati ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004 con provvedimento espresso emesso anche ai sensi della precedente legislazione (Legge 364/1909; Legge 778/1922; Legge 1089/1939; Decreto Legislativo 490/1999) e prevede nella componente di valorizzazione e comunicazione la partecipazione a forme di partenariato con soggetti pubblici o privati, ivi comprese le Soprintendenze;
- con Decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n.505 del 21/06/22, di assegnazione di risorse destinate alla valorizzazione di parchi e giardini storici, sono stati approvati gli elenchi dei soggetti attuatori (Allegati B1 Macroarea Centro-Nord e B2 Macroarea Sud) assegnatari delle risorse per l’investimento di cui sopra, tra i quali risulta appunto il Comune per € 2.000.000,00;
- tra gli obiettivi primari di interesse pubblico dei soggetti sottoscrittori del presente accordo, riveste particolare importanza la conservazione, la tutela e il recupero del parco storico di Villa Durazzo, ubicato nel Comune di Santa Margherita Ligure, manufatto di proprietà del Comune già sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;
- la Soprintendenza ha svolto attività di supervisione ed autorizzativa nel corso della progettazione definitiva dell’intervento “PNRR M1C3 Inv. 2.3. - Intervento di restauro e valorizzazione del parco storico di Villa Durazzo - CUP G55F22000160006” come si evince dall’autorizzazione ex D. Lgs. 42/2004 Codice dei Beni culturali e del Paesaggio, art.21, c.4 “autorizzazione ad opere e lavori”, rilasciata in data 14/03/2022 prot. n. 4258, e ha messo a disposizione schede tecnico-progettuali;
- a seguito dell’assegnazione delle risorse di cui sopra, il Comune, attraverso la Centrale Unica di Committenza per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture istituita con apposita Convenzione stipulata con il Comune di Recco (CUC), ha incaricato la RTP sopra menzionata della redazione del progetto esecutivo dell’intervento “PNRR M1C3 Inv. 2.3. – Intervento di restauro e valorizzazione del parco storico di Villa Durazzo - CUP G55F22000160006” e direzione lavori ai fini dell’esecuzione dell’intervento nei termini previsti dal bando;
- come previsto nell’avviso pubblico per la presentazione delle proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2, “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3, “Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici”, il Comune è soggetto attuatore mentre, ex articolo 1 comma 1 lettera a) del D.L. n. 32/2019 convertito nella legge n. 55/2019, modificato dall’articolo 52, comma 1 lettera a), della L. 108/2021, la Centrale Unica di Committenza sopra richiamata risulta essere stazione appaltante;

## **RITENUTO**

per tutto quanto sopra esposto opportuno confermare la collaborazione in relazione alla componente di valorizzazione e comunicazione per la partecipazione a forme di partenariato;

Tutto ciò visto, premesso e considerato, la Soprintendenza e il Comune concordano quanto segue e assumono i seguenti impegni:

## **Articolo 1**

### **Premesse**

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente protocollo-

## **Articolo 2**

### **Finalità del protocollo**

Il protocollo si propone di istituire una forma di collaborazione fra la Soprintendenza e il Comune con l'obiettivo di valorizzare e promuovere i lavori di restauro realizzati nel parco storico di Villa Durazzo di Santa Margherita Ligure con le risorse assegnate al Comune attraverso il Bando richiamato nelle premesse.

## **Articolo 3**

### **Oggetto del Protocollo**

Il protocollo ha come oggetto l'organizzazione di giornate promozionali all'anno da concordarsi, aderendo ad iniziative di livello nazionale o europea, a titolo esemplificativo e non esaustivo "Giornata Nazionale del Paesaggio", "Giornate Europee del Patrimonio", o "Giornata Nazionale dell'Albero", durante le quali realizzare uno o più eventi aperti al pubblico e a titolo gratuito (incontro, conferenza, presentazione, visita alle zone restaurate) finalizzati alla promozione e valorizzazione dei lavori di restauro effettuati con i fondi assegnati.

La scelta delle giornate promozionali in cui organizzare gli eventi verrà effettuata in accordo fra a Soprintendenza e il Comune, sulla base delle iniziative nazionali o europee ritenute via via più opportune per la promozione degli interventi di restauro.

## **Articolo 4**

### **Impegni del Comune**

Il Comune si impegna e si obbliga:

- a garantire la disponibilità di una sala di Villa Durazzo, ubicata all'interno del parco oggetto dei lavori di restauro, per lo svolgimento delle conferenze o incontri di valorizzazione, nelle date che verranno di volta in volta stabilite in accordo con la Soprintendenza;
- a garantire, attraverso la società in house del Comune, Progetto Santa Margherita Srl che ha in gestione Villa Durazzo e il parco annesso, il supporto logistico e l'assistenza all'evento;

## **Articolo 5**

### **Impegni della Soprintendenza**

La Soprintendenza si impegna a predisporre i contenuti delle giornate di valorizzazione e a curare lo svolgimento degli eventi.

## **Articolo 6**

### **Referenti**

Per l'attuazione delle attività di cui al presente Protocollo di intesa, le Parti designano ciascuna uno o più referenti con il compito di definire congiuntamente le linee di azione comuni verificandone periodicamente la realizzazione. In particolare:

- per il Comune il referente individuato è l'arch. Annalisa Ruopolo;

- per la Soprintendenza i referenti individuati sono il dott. Silvio Borrelli, la dott.ssa Alessandra Cabella, l'arch. Caterina Gardella e la restauratrice dott.ssa Paola Parodi.

## **Articolo 7**

### **Durata**

La durata del presente Protocollo di intesa è fissata in tre anni, con decorrenza dalla data di sottoscrizione da parte dei contraenti. Qualora si verificassero sopravvenienze di fatto o di diritto di significativo rilievo, ciascuna delle parti può proporre l'avvio di una procedura di revisione. In mancanza di formale disdetta, da comunicarsi alla controparte, a mezzo lettera raccomandata o posta elettronica certificata, nel termine di almeno tre mesi prima della scadenza, il protocollo è tacitamente rinnovato per identico periodo.

## **Articolo 8**

### **Comunicazione**

Agli eventi organizzati nelle giornate promozionali verrà data ampia comunicazione attraverso i canali promozionali del Comune e della società in house Progetto Santa Margherita srl (sito internet, social media) e con comunicati stampa verso i principali media locali.

Eventuali pubblicazioni e i materiali illustrativi prodotti nell'ambito del presente Protocollo sono da intendersi di comune proprietà degli Enti sottoscrittori, i quali condivideranno e concorderanno i contenuti e le forme della loro diffusione ed edizione.

Qualunque altra forma di presentazione o comunicazione a terzi mediante comunicati e conferenze stampa, trasmissioni televisive e radiofoniche compresa la diffusione via internet e la partecipazione a convegni, seminari ecc., da parte dei firmatari sarà preventivamente concordata tra i medesimi sottoscrittori del presente Protocollo di intesa.

## **Articolo 9**

### **Trattamento dei dati personali**

Le Parti, ai sensi di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679, danno atto di essersi reciprocamente fornite tutte le informazioni previste dalla predetta normativa europea e da quella nazionale in materia di protezione dei dati personali.

Inoltre confermano, sotto la propria esclusiva responsabilità, di ben conoscere il Regolamento (UE) 2016/679 e s.m.i. e il D. Lgs. 196/2003 come modificato dal D. Lgs. 101/2018, nonché ogni Provvedimento emanato dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali rilevante rispetto all'attività oggetto del presente protocollo d'intesa.

Le Parti si impegnano a garantire la puntuale applicazione della citata normativa e, in particolare, l'adeguatezza delle misure di sicurezza adottate e la formazione conferita in materia di privacy ai propri dipendenti/collaboratori coinvolti nelle attività di trattamento dei dati ed espressamente designati quali persone autorizzate al trattamento ai sensi dell'art. 2-quaterdecies del D. Lgs. 196/2003.

In riferimento alle attività di trattamento dati eventualmente previste in esecuzione del presente protocollo, la Soprintendenza e il Comune sono autonomi titolari del trattamento e dovranno pertanto adempiere ciascuno per le rispettive attività a quanto richiesto dalla normativa in materia di protezione dei dati personali.

La bozza del presente Protocollo di intesa è stato approvato dal Comune con deliberazione della Giunta Comunale n. 269 del 09/12/2024.

## **Art. 10**

### **Risoluzione del protocollo**

Le Parti hanno facoltà di recedere unilateralmente dal presente Protocollo di intesa ovvero di scioglierlo consensualmente. Il recesso deve essere esercitato mediante comunicazione scritta da notificare con mediante P.E.C ed ha effetto decorsi tre mesi dalla data di notifica dello stesso.

Il recesso unilaterale o lo scioglimento consensuale hanno effetto per l'avvenire e non incidono sulla parte delle prestazioni già eseguite fino alla data dello scioglimento.

## **Art. 11**

### **Firma digitale**

Il presente Protocollo di intesa è sottoscritto dalle Parti con firma digitale ai sensi del D. Lgs. 82/2005 ss. mm. e ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

## **Art. 12**

### **Norma di rinvio**

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si richiamano, in quanto applicabili, le disposizioni di legge previste in materia e quelle del codice civile.

## **Art. 13**

### **Controversie**

Per qualunque controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente atto, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di componimento in via amministrativa, senza l'intervento di terzi e da concludersi entro il termine di tre mesi dall'insorgere della controversia. Per ogni controversia che non dovesse essere bonariamente risolta tra le Parti è competente il foro di Genova.

Genova,

Letto, approvato e sottoscritto

*Per la Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia*

Il Soprintendente arch. Cristina Bartolini

*Per il comune di Santa Margherita*

Il Sindaco Guglielmo Caversazio